

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Курской области
(далее - кадастровый орган по территории участка)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"22" марта 2016г. № 46/16-1-96646

| | | | | | | |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------|---|-----------------|
| 1 | Кадастровый номер | 46:11:012008:37 | 2 | Лист № 1 | 3 | Всего листов 11 |
| 4 | Номер кадастрового квартала | 46 11 012008 | 6 | Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости | | |
| 5 | Предыдущие номера: | | 22.03.2016 | | | |
| 7 | Многоконтурный земельный участок | | | | | |
| 8 | Кадастровые номера объектов капитального строительства — | | | | | |
| 9 | Адрес (описание местоположения) установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка | | | | | |
| 9 | Почтовый адрес ориентира: Курская обл., Курский р-н, Бесединский сельсовет | | | | | |
| 10 | Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения | | | | | |
| 11 | Разрешенное использование: сельскохозяйственное использование | | | | | |
| 12 | Площадь: 1187952 +/- 9537 кв. м | | | | | |
| 13 | Кадастровая стоимость: 4526097.12 руб. | | | | | |
| 14 | Сведения о правах: — | | | | | |
| 15 | Особые отметки: Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Список учетных номеров контуров границы земельного участка приведен на листе № 2. | | | | | |
| 16 | Сведения о природных объектах: — | | | | | |
| 17 | Дополнительные сведения | | | | | |
| | 17.1 | Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: — | | | | |
| | 17.2 | Кадастровый номер преобразованного участка: — | | | | |
| | 17.3 | Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: — | | | | |
| 17.4 | Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: — | | | | | |
| 18 | Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке) Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 23.03.2021 | | | | | |
| 19 | Сведения о кадастровых инженерах: Громов Валентин Игоревич №46-15-216, "Гео-СП", 08.02.2016 | | | | | |

Инженер II категории
(подпись, печать)

М.П.

О.В. Чуйкова
(подпись, печать)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"22" марта 2016г. № 46/16-1-96646

| | | | | | | |
|----|---------------------------|-----------------------------|--------------------------|----------------|---|------------------|
| 1 | Кадастровый номер | 46:11:012008:37 | 2 | Лист № 2 | 3 | Всего листов: 11 |
| 15 | Состав земельного участка | | | | | |
| | № п/п | Учетный (Кадастровый) номер | Площадь(м ²) | Особые отметки | | |
| | 1 | 2 | 3 | 4 | | |
| | 1 | 1 | 67646.54 | — | | |
| | 2 | 2 | 1120305.40 | — | | |

Инженер II категории
(подпись)

М.П.

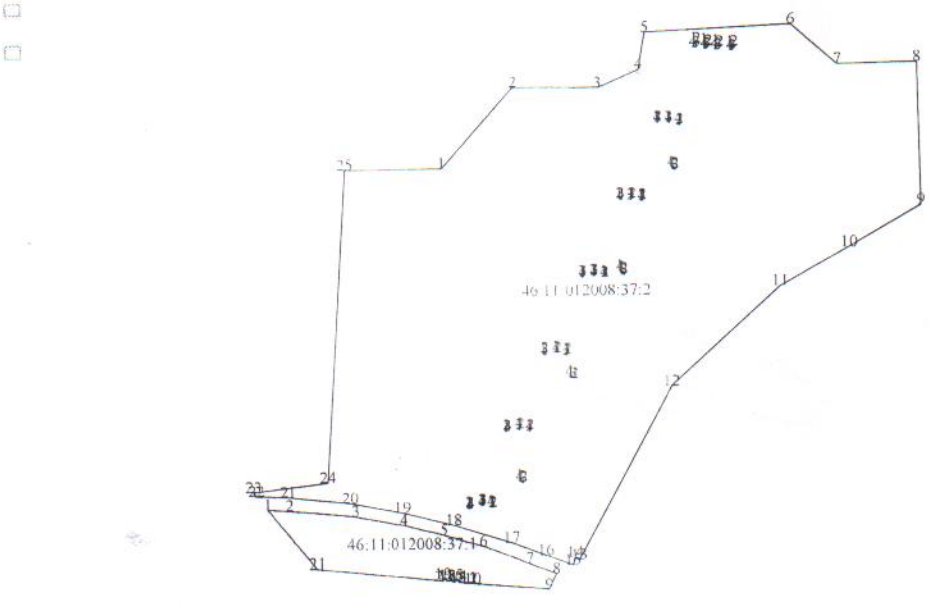
(подпись)

О.В. Чуйкова
(подпись)

КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"22" марта 2016г., № 46/16-1-96646

| | | | | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------|---|----------|---|------------------|
| 1 | Кадастровый номер | 46:11:012008:37 | 2 | Лист № 3 | 3 | Всего листов: 11 |
| 4 | План (чертеж, схема) земельного участка: | | | | | |
|  | | | | | | |
| 5 | Масштаб — | | | | | |

Инженер II категории
(подпись, печать)

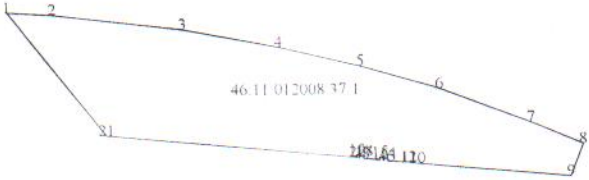
М.П.

О.В. Чуйкова
(подпись, печать)

КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"22" марта 2016г., № 46/16-1-96646

| | | | | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------|---|----------|---|------------------|
| 1 | Кадастровый номер | 46:11:012008:37 | 2 | Лист № 4 | 3 | Всего листов: 11 |
| 4 | План (чертеж, схема) земельного участка | | | | | |
|  | | | | | | |
| 5 | Масштаб — | | | | | |

Инженер II категории
(подпись, печать)

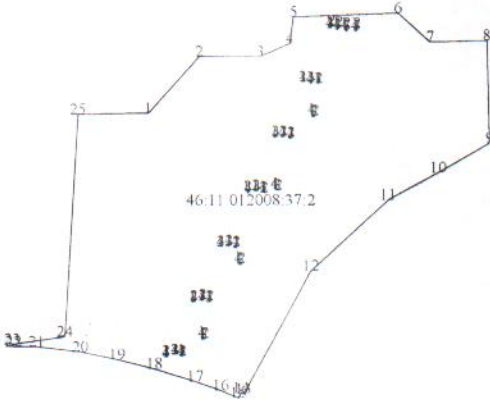
М П

О В Чуйкова
(подпись, печать)

КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"22" марта 2016г. № 46/16-1-96646

| | | | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---|----------|---|------------------|
| 1 | Кадастровый номер: 46:11:012008:37 | 2 | Лист № 5 | 3 | Всего листов: 11 |
| 4 | План (чертеж, схема) земельного участка | | | | |
|  | | | | | |
| 5 | Масштаб — | | | | |

Инженер II категории
(подпись)

МП

(подпись)

О.В. Чуйкова
(подпись)

КП.3

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"22" марта 2016г., № 46/16-1-96646

| | | | | | |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------|
| "22" марта 2016г. № 46/16-1-96646 | | 2 | Лист № 6 | 3 | Всего листов: 11 |
| 1 | Кадастровый номер: | 46:11:012008:37 | | | |
| 4 | Сведения о частях земельного участка и обременениях | | | Характеристика части | |
| № п/п | Учетный номер части | Площадь (м²) | 4 | | |
| 1 | 1 | 61936 | 1. производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений; 2. осуществлять всякого рода горные, погрузочно - разгрузочные, дноуглубительные, землечерпательные, взрывные, мелиоративные работы, производить посадку и вырубку деревьев и кустарников, располагать полевые станы, устраивать загоны для скота, сооружать проволоочные ограждения, шпалеры для виноградников и садов, а также производить полив сельскохозяйственных культур; 3. осуществлять добычу рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устраивать водопой, производить колку и заготовку льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); 4. совершать проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); 5. производить земляные работы на глубине более 0,3 метра, а на вспахиваемых землях - на глубине более 0,45 метра, а также планировку грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); 6. размещать автозаправочные станции и иные хранилища горюче - смазочных материалов в охранных зонах электрических сетей; 7. посторонним лицам находиться на территории и в помещениях электросетевых сооружений, открывать двери и люки электросетевых сооружений, производить переключения и подключения в электрических сетях; 8. загромождать подъезды и подходы к объектам электрических сетей; 9. набрасывать на провода, опоры и приближать к ним посторонние предметы, а также подниматься на опоры; 10. устраивать всякого рода свалки (в охранных зонах электрических сетей и вблизи них); 11. складировать корма, удобрения, солому, торф, дрова и другие материалы, разводить огонь (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); 12. устраивать спортивные площадки, площадки для игр, стадионы, рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); 13. запускать воздушные змеи, спортивные модели летательных аппаратов, в том числе неуправляемые (в охранных зонах воздушных линий электропередачи и вблизи них); 14. совершать остановки всех видов транспорта, кроме железнодорожного (в охранных зонах воздушных линий электропередачи напряжением 330 киловольт и выше); 15. производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче - смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи и вблизи них); 16. бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); 46.11.2.28, Карта (План) №6/п от 18.04.2014 | | |
| 2 | 2 | 61822 | 1. производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений; 2. осуществлять всякого рода горные, погрузочно - разгрузочные, дноуглубительные, землечерпательные, взрывные, мелиоративные работы, производить посадку и вырубку деревьев и кустарников, располагать полевые станы, устраивать загоны для скота, сооружать проволоочные ограждения, шпалеры для виноградников и садов, а также производить полив сельскохозяйственных культур; 3. осуществлять добычу рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устраивать водопой, производить колку и заготовку льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); 4. совершать проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); 5. производить земляные работы на глубине более 0,3 метра, а на вспахиваемых землях - на глубине более 0,45 метра, а также планировку грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); 6. размещать автозаправочные станции и иные хранилища горюче - смазочных материалов в охранных зонах электрических сетей; 7. посторонним лицам находиться на территории и в помещениях электросетевых сооружений, открывать двери и люки электросетевых сооружений, производить переключения и подключения в электрических сетях; 8. загромождать подъезды и подходы к объектам электрических сетей; 9. набрасывать на провода, опоры и приближать к ним посторонние предметы, а также подниматься на опоры; 10. устраивать всякого рода свалки (в охранных зонах электрических сетей и вблизи них); 11. складировать корма, удобрения, солому, торф, дрова и другие материалы, разводить огонь (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); 12. устраивать спортивные площадки, площадки для игр, стадионы, рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); 13. запускать воздушные змеи, спортивные модели летательных аппаратов, в том числе неуправляемые (в охранных зонах воздушных линий электропередачи и вблизи них); 14. совершать остановки всех видов транспорта, кроме железнодорожного (в охранных зонах воздушных линий электропередачи напряжением 330 киловольт и выше); 15. производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче - смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи и вблизи них); 16. бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); 46.11.2.30, Карта (План) №6/п от 18.04.2014 | | |
| 3 | 3 | 62059 | 1. производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений; 2. осуществлять всякого рода горные, погрузочно - разгрузочные, дноуглубительные, землечерпательные, взрывные, мелиоративные работы, производить посадку и вырубку деревьев и кустарников, располагать полевые станы, устраивать загоны для скота, сооружать проволоочные ограждения, шпалеры для виноградников и садов, а также производить полив сельскохозяйственных культур; 3. осуществлять добычу рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устраивать водопой, производить колку и заготовку льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); 4. совершать проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); 5. производить земляные работы на глубине более 0,3 метра, а на вспахиваемых землях - на глубине более 0,45 метра, а также планировку грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); 6. размещать автозаправочные станции и иные хранилища горюче - смазочных материалов в охранных зонах электрических сетей; 7. посторонним лицам находиться на территории и в помещениях электросетевых сооружений, | | |

| | | | |
|---|---|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | | открывать двери и люки электросетевых сооружений, производить переключения и подключения в электрических сетях; 8. загромождать подъезды и подходы к объектам электрических сетей; 9. набрасывать на провода, опоры и приближать к ним посторонние предметы, а также подниматься на опоры; 10. устраивать всякого рода свалки (в охранных зонах электрических сетей и вблизи них); 11. складировать корма, удобрения, сено, торф, дрова и другие материалы, разводить огонь (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); 12. устраивать спортивные площадки, площадки для игр, стадионы, рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); 13. запускать воздушные змеи, спортивные модели летательных аппаратов, в том числе неуправляемые (в охранных зонах воздушных линий электропередачи и вблизи них); 14. совершать остановки всех видов транспорта, кроме железнодорожного (в охранных зонах воздушных линий электропередачи напряжением 330 киловольт и выше); 15. производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи и вблизи них); 16. бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, дотами, волокушами и трапами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); 46.11.2.34, Карта (План) №6/н от 18.04.2014 |
| 4 | 4 | 109969 | Ограничение использования объектов недвижимости в границах зоны предусмотрено Постановлением Совета Министров СССР от 26.03.1984 г. № 255 "Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт" п.11, 13., 46.11.2.2; Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" №160 от 24.02.2009 |
| 5 | 5 | 62059 | 1. производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений; 2. осуществлять всякого рода горные, погрузочно-разгрузочные, дноуглубительные, землечерпательные, взрывные, мелиоративные работы, производить посадку и вырубку деревьев и кустарников, располагать полевые станы, устраивать загон для скота, сооружать провололочные ограждения, шпалеры для виноградников и садов, а также производить полив сельскохозяйственных культур; 3. осуществлять добычу рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устраивать водопой, производить ковку и заготовку льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); 4. совершать проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); 5. производить земляные работы на глубине более 0,3 метра, а на всахаиваемых землях - на глубине более 0,45 метра, а также планировку грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); 6. размещать автозаправочные станции и иные хранилища горюче-смазочных материалов в охранных зонах электрических сетей; 7. посторонним лицам находиться на территории и в помещениях электросетевых сооружений, открывать двери и люки электросетевых сооружений, производить переключения и подключения в электрических сетях; 8. загромождать подъезды и подходы к объектам электрических сетей; 9. набрасывать на провода, опоры и приближать к ним посторонние предметы, а также подниматься на опоры; 10. устраивать всякого рода свалки (в охранных зонах электрических сетей и вблизи них); 11. складировать корма, удобрения, сено, торф, дрова и другие материалы, разводить огонь (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); 12. устраивать спортивные площадки, площадки для игр, стадионы, рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); 13. запускать воздушные змеи, спортивные модели летательных аппаратов, в том числе неуправляемые (в охранных зонах воздушных линий электропередачи и вблизи них); 14. совершать остановки всех видов транспорта, кроме железнодорожного (в охранных зонах воздушных линий электропередачи напряжением 330 киловольт и выше); 15. производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи и вблизи них); 16. бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, дотами, волокушами и трапами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); 46.11.2.31, Карта (План) №6/н от 18.04.2014 |

Инженер II категории
(наименование должности)

М.П.


(подпись)

О.В. Чудкова
(наименование фамилии)

КП.4

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"22" марта 2016г. № 46/16-1-96646

| | | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---|----------|---|-----------------|
| 1 | Кадастровый номер: 46:11:012008:37 | 2 | Лист № 7 | 3 | Всего листов 11 |
| 4 | План (чертеж, схема) части земельного участка | | | | |
| Учетный номер части: 46:11:012008:37/1 | | | | | |
|  | | | | | |
| 5 | Масштаб — | | | | |

Инженер II категории
(подпись)

М.П.

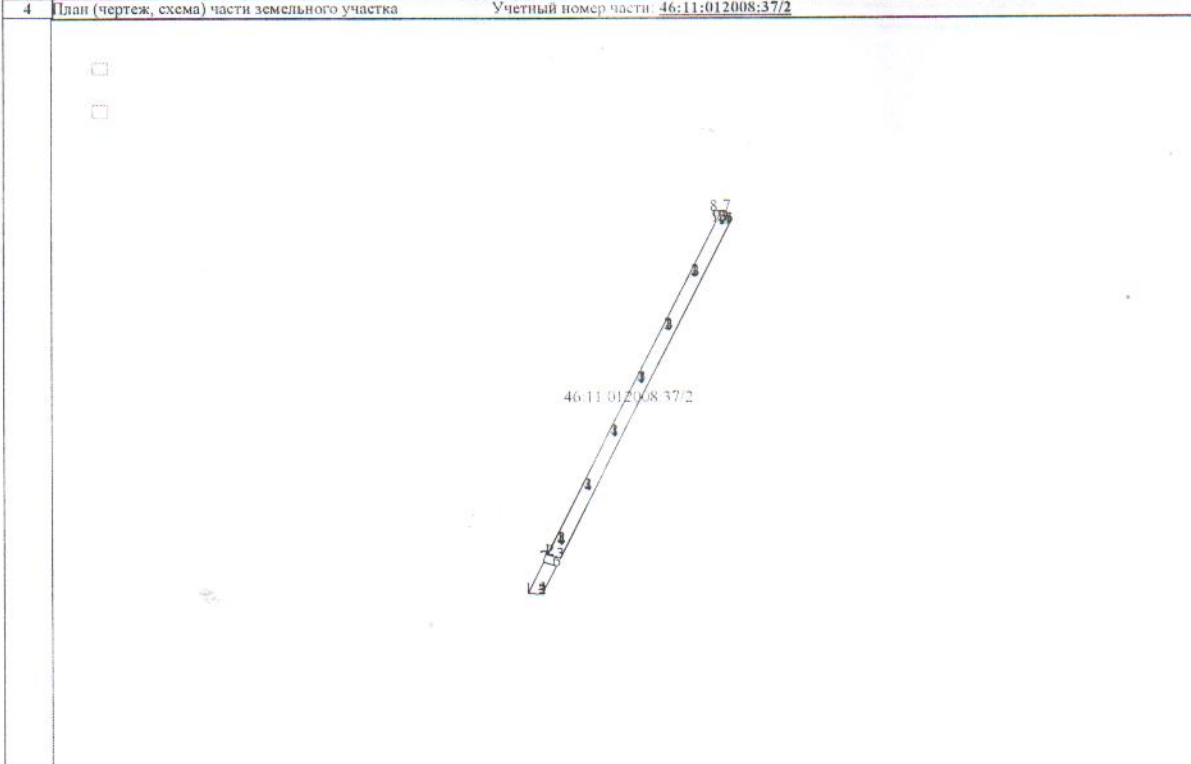
(подпись)

О.В. Чуйкова
(подпись, фамилия)

КП.4

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"22" марта 2016г., № 46/16-1-96646

| | | | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------|----------|---|------------------|
| 1 | Кадастровый номер: | 46:11:012008:37 | 2 | Лист № 8 | 3 | Всего листов: 11 |
| 4 | План (чертеж, схема) части земельного участка | | Учетный номер части: 46:11:012008:37/2 | | | |
|  | | | | | | |
| 5 | Масштаб — | | | | | |

Инженер II категории
(подпись)

М.П.

(подпись)


О В Чуйкова
(подпись, фамилия)

КП.4

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"22" марта 2016г. № 46/16-1-96646

| | | | | | | |
|---|-----------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------|----------|---|-----------------|
| 1 | Кадастровый номер | 46:11:012008:37 | 2 | Лист № 9 | 3 | Всего листов 11 |
| 4 | План (чертеж, схема) части земельного участка | | Учетный номер части 46:11:012008:37/3 | | | |



5 Масштаб —

Инженер II категории
(подпись, печать)

М.П.

(подпись)

О.В. Чуйкова
(подпись, печать)

КП.4

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"22" марта 2016г. № 46/16-1-96646

| | | | | | | | | |
|---|-----------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------|--------|----|---|--------------|----|
| 1 | Кадастровый номер: | 46:11:012008:37 | 2 | Лист № | 10 | 3 | Всего листов | 11 |
| 4 | План (чертеж, схема) части земельного участка | | Учетный номер части: 46:11:012008:37/4 | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 5 | Масштаб — | | | | | | | |

Инженер II категории
(подпись)

М.П.

(подпись)

О.В. Чуйкова
(подпись, печать)

КП.4

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

| | | | | | |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------|-----------|---|-----------------|
| "22" марта 2016г. № 46/16-1-96646 | | 2 | Лист № 11 | 3 | Всего листов 11 |
| 1 | Кадастровый номер | 46:11:012008:37 | | | |
| 4 | План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части 46:11:012008:37/5 | | | |
| 5 | Масштаб | — | | | |

Инженер II категории
(подпись)

М.П.

(подпись)

О.В. Чуйкова
(подпись, фамилия)